



URTEIL DES MAINZER AMTSGERICHTS

## Mietpreisbremse in Rheinland-Pfalz unwirksam



Seit nahezu vier Jahren gilt in drei Städten in Rheinland-Pfalz die Mietpreisbremse. Das Amtsgericht Mainz hat die Verordnung dazu nun für unwirksam erklärt - ein Skandal aus Sicht des unterlegenen Mieteranwalts.

Das Mainzer Amtsgericht macht formale Fehler geltend. Die Landesverordnung sei bei der Veröffentlichung 2015 nicht ordnungsgemäß begründet worden, urteilte das Gericht. Im Unterschied zu einem vom Parlament verabschiedeten formellen Gesetz kann die Wirksamkeit einer Rechtsverordnung von jedem Gericht untersucht werden.

Der Bund habe für die Umsetzung der Mietpreisbremse in den Ländern ausdrücklich eine Begründung gefordert. Das Finanzministerium habe erst im

Mein Kommentar am Fr. 16.08.2019 um 10:43 Uhr | **veröffentlicht** vor 16:45 Uhr

### **Ihr Kommentar**

Klug, der Hinweis: „Im Unterschied zu einem vom Parlament verabschiedeten formellen Gesetz kann die Wirksamkeit einer Rechtsverordnung von jedem Gericht untersucht werden.“  
Allzu leicht entsteht durch Unkenntnis eine Spirale aus Verärgerung => Streit => Diffamierung und...  
Selbstkorrektur durch Erkenntnis ist nicht jeder Mann / Frau Sache! Knut Bühler [1] ist mit seinem Buch, in dem der Begriff "Selbstreinigung" hervorgehoben ist, nicht so bekannt wie es Not täte. \_ Allerdings ist grundsätzlich besser, so die entsprechenden Fachgerichte angerufen werden: Verwaltungsrecht. \_\_

[1] Regierungsdirektor beim Regierungspräsidium Karlsruhe 2008 "Das Neue Disziplinarrecht für Baden-Württemberg \_Textausgabe mit amtlichen Begründungen\_ Auszug Seite 39: § 9 Einleitung auf Antrag \_ AMTLICHE BEGRÜNDUNG: „Durch die Vorschrift soll das so genannte Selbstreinigungsverfahren, das...“ ISBN 978-3-415-04147-9

---

## Jue.So Jürgen Sojka – vor 6 Stunden

Klug, der Hinweis: „Im Unterschied zu einem vom Parlament verabschiedeten formellen Gesetz kann die Wirksamkeit einer Rechtsverordnung von jedem Gericht untersucht werden.“ \_ Allzu leicht entsteht durch Unkenntnis eine Spirale aus Verärgerung ⇒ Streit ⇒ Diffamierung und... Selbstkorrektur durch Erkenntnis ist nicht jeder Mann / Frau Sache! Knut Bühler [1] ist mit seinem Buch, in dem der Begriff "Selbstreinigung" hervorgehoben ist, nicht so bekannt wie es Not täte. \_ Allerdings ist grundsätzlich besser, so die entsprechenden Fachgerichte angerufen werden: Verwaltungsrecht. \_\_ [1] Regierungsdirektor beim Regierungspräsidium Karlsruhe 2008 "Das Neue Disziplinarrecht für Baden-Württemberg \_ Textausgabe mit amtlichen Begründungen \_ Auszug Seite 39: § 9 Einleitung auf Antrag \_ AMTLICHE BEGRÜNDUNG: „Durch die Vorschrift soll das so genannte Selbstreinigungsverfahren, das...“ ISBN 978-3-415-04147-9

 Antworten

---

Meine Antwort am Sa. 17.08.2019 um 03:41 Uhr | **veröffentlicht** vor

### ***Ihr Kommentar***

Diese Ergänzung lässt sich nicht umgehen: Das Verwaltungsrecht ist zwar das Recht mit dem einfachsten Zugang zum Verstehen, jedoch... \_

Die Verwaltungshochschule Ludwigsburg ist ja seit Jahren unrühmliches Gesprächsthema - Staatsanwaltschaft ermittelt gegen 13 Professoren! \_

SWR Aktuell am 16.03.2018 "[Zulagen-Affäre an der Verwaltungshochschule Ludwigsburg](#)" \_

Desaströse Zustände und Intrigen ... davon hat die Ex-Rektorin Claudia Stöckle vorm Untersuchungsausschuss des Landtags gesprochen. ... \_

Zeigt sich darüber jemand verwundert? \_

A.) Es mangelt an Aufsicht!

1.) [DLF Kultur.de 22.06.2017 Zum 250. Geburtstag von Wilhelm von Humboldt](#) | Steht auf gegen die McDonaldisierung der Hochschule! Von Peter Grottian \_

2.) [ZEIT.de 24. Aug. 2009 Titel gegen Geld](#) | Gegen 100 Professoren wird wegen Betrügereien bei der Vergabe von Dokortiteln ermittelt. \_

B.) Es fehlt an [AMTSPFLICHTVERLETZUNGS](#)VERFAHREN!!!

Ihr Name

Jue.So Jürgen Sojka

Ihr Kommentar

Aktuell am 16.03.2018 "Zulagen-Affäre an der Verwaltungshochschule Ludwigsburg" \_ Desaströse Zustände und Intrigen ... davon hat die Ex-Rektorin Claudia Stöckle vorm Untersuchungsausschuss des Landtags gesprochen. ... \_\_ Zeigt sich darüber jemand verwundert? \_ A.) Es mangelt an Aufsicht! 1.) DLF Kultur.de 22.06.2017 Zum 250. Geburtstag von Wilhelm von Humboldt | Steht auf gegen die McDonaldisierung der Hochschule! Von Peter Grottian \_ 2.) ZEIT.de 24. Aug. 2009 Titel gegen Geld | Gegen 100 Professoren wird wegen Betrügereien bei der Vergabe von Dokortiteln ermittelt. \_ B.) Es fehlt an AMTSPFLICHTVERLETZUNGSVERFAHREN!!!

0 verfügbare Zeichen



*Erfolgreich versendet*



Ihr Kommentar wurde erfolgreich gesendet und wird nach einer Prüfung veröffentlicht.

0 verfügbare Zeichen

Meine Antwort am Sa. 17.08.2019 um 09:02 Uhr | **veröffentlicht** vor

### ***Ihr Kommentar***

WOHNUNGSBAU Verband: Viel zu wenige Sozialwohnungen – [SWR Aktuell am 17.6.2019](#), 19:41 Uhr.

Und auch die Mietpreisbremse trägt nicht zum bezahlbaren Wohnraum-Angebot bei! \_\_

Jetzt braucht es nicht viel, um zu verstehen wo die Gründe dafür zu verorten sind – »Politiker«. Aktuell jener Minister für Wirtschaft und Außenkontakte, nach seinem Amtende noch als Abgeordneter im Bundestag, erhält ein Tätigkeitsverbot für den großen polnischen Konzern des verstorbenen Milliardärs Jan Kulczyk! Er soll seinen Reichtum mit seiner Holding "die durch den Ausverkauf polnischen Staatseigentums zu Geld gekommen ist und ihre Milliarden an Fiskus und Allgemeinheit vorbeischummelt" - Sitz im Niedrigsteuerland Luxemburg. Unter anderem mit Investitionen in Kohleförderung und Kohlekraftwerke machte die Holding Milliarden. \_

Und? [Vorhaben Gabriel: Vorsitzender der Atlantik-Brücke](#), die F. Merz verlassen hat!!!



Ihr Name

Jue.So Jürgen Sojka

Ihr Kommentar

Minister für Wirtschaft und Außenkontakte, nach seinem Amtende noch als Abgeordneter im Bundestag, erhält ein Tätigkeitsverbot für den großen polnischen Konzern des verstorbenen Milliardärs Jan Kulczyk! Er soll seinen Reichtum mit seiner Holding "die durch den Ausverkauf polnischen Staatseigentums zu Geld gekommen ist und ihre Milliarden an Fiskus und Allgemeinheit vorbeischummelt" - Sitz im Niedrigsteuerland Luxemburg. Unter anderem mit Investitionen in Kohleförderung und Kohlekraftwerke machte die Holding Milliarden. \_ Und? Vorhaben Gabriel: Vorsitzender der Atlantik-Brücke, die F. Merz verlassen hat!!!

2 verfügbare Zeichen

Mein Kommentar am Sa. 17.08.2019 um 09:48 Uhr | **veröffentlicht** vor

### ***Ihr Kommentar***

Nein – Da meint doch der Landesvorsitzende Mieterbund im Video „Des is natürlich mehr als enttäuschend, dass in einem SPD-geführten Bundesland...“ \_ Nochmals **NEIN** – Ist dem Landesvorsitzenden Obst nicht bewusst, dass eine Partei kein Land führen kann, und auch für deren gesetzliche Vertreter, welcher Partei auch immer, sich aus der Parteiführung \_keine\_ Berechtigung ergeben darf!!! \_ In Parlamente dürfen einzig und alleine Bürger\*Innen gewählt sein, die sich \_keiner\_, wie auch immer gearteter, Parteilichkeit verpflichtet wöhnen. Das gilt erst recht für Regierungsvertreter und... \_

Da braucht die Verwunderung nicht groß zu sein, dass RECHT & Gesetz keine Grundlage im Verwaltungsrecht haben, stattdessen (UN)RECHT der Partei-Oberen. \_

[StN 01.02.2010 Schuster warnt](#): Bürgermeisterjob ist kein Parteiamt \_ STUTTGART. Über die Nachfolge von Sozialbürgermeisterin Gabriele Müller-Trimbusch (FDP) ...

Ihr Name

Jue.So Jürgen Sojka

Ihr Kommentar

welcher Partei auch immer, sich aus der Parteiführung \_keine\_ Berechtigung ergeben darf!!! \_ In Parlamente dürfen einzig und alleine Bürger\*Innen gewählt sein, die sich \_keiner\_, wie auch immer gearteter, Parteilichkeit verpflichtet wöhnen. Das gilt erst recht für Regierungsvertreter und... \_ Da braucht die Verwunderung nicht groß zu sein, dass RECHT & Gesetz keine Grundlage im Verwaltungsrecht haben, stattdessen (UN)RECHT der Partei-Oberen. \_ StN 01.02.2010 Schuster warnt: Bürgermeisterjob ist kein Parteiamt \_ STUTTGART. Über die Nachfolge von Sozialbürgermeisterin Gabriele Müller-Trimbusch (FDP) ...

1 verfügbare Zeichen



*Erfolgreich versendet*



Ihr Kommentar wurde erfolgreich gesendet und wird nach einer Prüfung veröffentlicht.

1 verfügbare Zeichen

Mein Kommentar am So. 18.08.2019 um 09:54 Uhr | **veröffentlicht** vor

### **Ihr Kommentar**

KONTEXT titelt in der Ausgabe 389 "[Mieten fressen Löhne auf](#)" Von [Gastautor Bernd Riexinger](#), ehemals ver.di Geschäftsführer des Bezirks Stuttgart. Zu diesem Zeitpunkt ist Leni Breymaier (SPD) [Landesbezirksleiterin ver.di](#) in Baden-Württemberg (bis Nov. 2016) – [Richterin am Staatsgerichtshof](#) (seit 5. Dez. 2015 Verfassungsgerichtshof B-W) von 2008 bis 2016. \_\_

Nicht Leni Breymaier, wie auch nicht [Bernd Riexinger](#), zeigt auch nur in Ansätzen, dass sie gewillt sind den 30 Artikeln der AEMR in ihrem Denken und Handeln den Platz einzuräumen, der in unserem [Grundgesetz Artikel 25](#) geschrieben steht [Vorrang des Völkerrechts]. Bereits in ihren Tagen in der Gewerkschaft ver.di weit entfernt davon die Menschenrechten zu leben!!! \_\_

SWR Kurzporträt Bernd Riexinger (Linke) <http://up.picr.de/33833679mb.pdf> mit drei Kommentaren

Ihr Name

Jue.So Jürgen Sojka

Ihr Kommentar

Württemberg (bis Nov. 2016) – Richterin am Staatsgerichtshof (seit 5. Dez. 2015 Verfassungsgerichtshof B-W) von 2008 bis 2016. \_\_ Nicht [Leni Breymaier](#), wie auch nicht [Bernd Riexinger](#), zeigt auch nur in Ansätzen, dass sie gewillt sind den 30 Artikeln der AEMR in ihrem Denken und Handeln den Platz einzuräumen, der in unserem Grundgesetz Artikel 25 geschrieben steht [Vorrang des Völkerrechts]. Bereits in ihren Tagen in der Gewerkschaft ver.di weit entfernt davon die Menschenrechten zu leben!!! \_\_ SWR Kurzporträt [Bernd Riexinger](#) (Linke) <http://up.picr.de/33833679mb.pdf> mit drei Kommentaren

76 verfügbare Zeichen

Leni Breymaier <https://www.trueten.de/archives/9282-Wer-hat-uns-verraten-Das-Tarifeinheitsgesetz-soll-schon-im-Mai-kommen.html#c8582>

Und Landesbezirksleiterin ver.di

[https://c.web.de/@337901998990951104/BXMTN9PDTKWP9ob\\_dj124w/516729399496677513](https://c.web.de/@337901998990951104/BXMTN9PDTKWP9ob_dj124w/516729399496677513)



*Erfolgreich versendet*



Ihr Kommentar wurde erfolgreich gesendet und wird nach einer Prüfung veröffentlicht.

76 verfügbare Zeichen